



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu tog suda Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AB PETROL d.o.o. u stečaju, Sessvetski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19, OIB: 56877926470, MBS: 080111909, dana 26. srpnja 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku suvlasničkog dijela nekretnine stečajnog dužnika AB PETROL d.o.o. u stečaju, Sessvetski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19, OIB: 56877926470, MBS: 080111909, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to:

1. Suvlasnički dio: 3149/3279 dijela zk.č.br. 1644/37 k.o. Brdovec koju u naravi čini SKLADIŠTE, PRIGORJE BRDOVEČKO, ZAGREBAČKA UL. I DVORIŠTE sveukupne površine 3279 m<sup>2</sup> od toga SKLADIŠTE, PRIGORJE BRDOVEČKO, ZAGREBAČKA UL. površine 1041 m<sup>2</sup> i DVORIŠTE površine 2238 m<sup>2</sup> upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Zaprešić, zk.ul.br. 6145.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

1. RI-BENZ d.o.o., OIB: 79294753254, Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka
2. ISKOP GRADNJA d.o.o., OIB: 79378764069, Sessvete, Kozarićeva 12
3. INA - OSIJEK PETROL d.d. za unutarnju i vanjsku trgovinu, OIB: 05942757838, Osijek, Gundulićeva 5

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-1263/2011 od 14. lipnja 2011. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog, podneskom od dana 1. srpnja 2021. godine, da se suvlasnički dio nekretnine opisane u točki I ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku.

Ukazuje se kako je u zemljišnoj knjizi upisan stari naziv stečajnog dužnika: "A. B. PETROL PROMET" D.O.O., SESVETSKI KRALJEVEC, SELSKA CESTA 19, međutim uvidom u povijesni izvadak iz Sudskog registra vidljivo je kako je stečajni dužnik promijenio ime iz: "A. B. PETROL PROMET" D.O.O., SESVETSKI KRALJEVEC, SELSKA CESTA 19, u AB PETROL d.o.o. u stečaju, Sesevetski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19, sve Odlukom osnivača od 11.08.2005. godine Izjava o osnivanju od 01.06.2005. godine izmijenjena u čl. 1 odredbe o osnivaču, čl. 2 odredbe o tvrtci društva i čl. 9 odredbe o upravi društva.

Razlučni vjerovnik nije pokrenuo postupak ovrhe na navedenoj nekretnini radi prisilnog namirenja svoje tražbine.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ), a koje se odredbe primjenjuju u ovosudnom stečajnom postupku temeljem odredbe članka 441. SZ-a, riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 26. srpnja 2021.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Goran Jedličko, stečajni upravitelj
2. RI-BENZ d.o.o.
3. INA - OSIJEK PETROL d.d.
4. ISKOP GRADNJA d.o.o.
5. OD Orehovec i partneri
6. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
7. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
8. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić

Broj zapisa: **eb2fe-30216**

Kontrolni broj: **0c960-fc151-8e177**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.